

Legal Notices

PUBLIC NOTICE - CITY OF TRENTON PRE-QUALIFICATION HEARING FOR PROSPECTIVE BIDDERS FOR HISTORIC REHABILITATION OF THE EXTERIOR PLAZA AND FAÇADE OF TRENTON CITY HALL located at 319 East State Street, NJ. The City of Trenton, having been awarded a capital grant from the New Jersey Historic Trust (NJHT) to carry out historic preservation efforts at Trenton City Hall, will be seeking formal bid proposals from pre-qualified contractors to carry out the approved scope of work consistent with the Secretary of the Interior's Standards for Historic Structures. Because Pre-Qualification of bidders is permitted under the New Jersey Local Public Contracts Law N.J.S.A 40A:11-1 et seq., and N.J.S.A 40A:11-25, and because the City Hall building is a historic property and the scope of work for this project is of a highly specialized nature due to the historic preservation needs of this structure, only contractors qualified and experienced in historic preservation projects should be permitted to receive bid documents and submit proposals. Pre-qualification of contractors will ensure that the lowest responsible bidder has the requisite experience and capacity to successfully complete the project according to specifications. Statutory requirements hold that a municipality desiring to pre-qualify prospective bidders must adopt Pre-Qualification Regulations, after first conducting a public hearing pertaining to the decision to prequalify prospective bidders. Accordingly, a public hearing is being scheduled to obtain prospective bidders' views and consider prospective bidders' objections to the prequalification of bidders for this project. Pre-Qualification Regulations and any related information will be made available to prospective bidders regarding the scope of work. Representative(s) from the City will be available to answer questions that may arise through the forum of the public pre-qualification hearing. In accordance with procedures set forth in N.J.S.A 40A:11-1 et seq., and N.J.S.A 40A:11-25, there will be a public pre-qualification hearing on Friday, December 9th at 12:00 p.m. via zoom at:

<https://us06web.zoom.us/j/87655346715?pwd=QjI3b2lWOWFhQVBzQlJEcEErODJiQT09>

Meeting ID: 876 5534 6715

Passcode: 435837

Dial by your location:

+1 929 436 2866 US (New York).

\---

AVISO PÚBLICO - CIUDAD DE TRENTON AUDIENCIA DE PRECALIFICACIÓN PARA POSIBLES LICITADORES PARA LA REHABILITACIÓN HISTÓRICA DE LA PLAZA EXTERIOR Y LA FACHADA DEL AYUNTAMIENTO DE TRENTON ubicado en 319 East State Street, NJ. La ciudad de Trenton, que recibió una subvención de capital del New Jersey Historic Trust (NJHT) para

llevar a cabo esfuerzos de preservación histórica en el Ayuntamiento de Trenton, buscará propuestas de licitación formales de contratistas precalificados para llevar a cabo el alcance del trabajo aprobado, de acuerdo con las Normas del Secretario del Interior para Estructuras Históricas. Debido a que la Precalificación de los licitadores está permitida bajo la Ley de Contratos Públicos Locales de New Jersey N.J.S.A 40A:11-1 et seq., y N.J.S.A 40A:11-25, y debido a que el edificio del Ayuntamiento es una propiedad histórica y el alcance del trabajo para este proyecto es de una naturaleza altamente especializada debido a las necesidades de preservación histórica de esta estructura, sólo los contratistas calificados y con experiencia en proyectos de preservación histórica deben recibir documentos de licitación y presentar propuestas. La precalificación de los contratistas garantizará que el licitador más bajo y responsable cuente con la experiencia y la capacidad necesarias para llevar a cabo el proyecto de acuerdo con las especificaciones. Los requisitos legales establecen que un municipio que desee precalificar a los posibles licitadores debe adoptar un Reglamento de Precalificación, después de realizar primero una audiencia pública relativa a la decisión de precalificar a los posibles licitadores. En consecuencia, se está programando una audiencia pública para obtener la opinión de los posibles licitadores y considerar las objeciones de estos a la precalificación de los licitadores para este proyecto. El Reglamento de Precalificación y cualquier información relacionada se pondrán a disposición de los posibles licitadores en relación con el alcance del trabajo. Los representantes de la ciudad estarán disponibles para responder a las preguntas que puedan surgir en el foro de la audiencia pública de precalificación. De acuerdo con los procedimientos establecidos en N.J.S.A 40A:11-1 y siguientes, y N.J.S.A 40A:11- 25, se celebrará una audiencia pública de precalificación el viernes 9 de diciembre a las 12:00 p.m. mediante zoom en:

<https://us06web.zoom.us/j/87655346715?pwd=QjI3b2lWOWFhQVBzQlJEcEErODJiQT09>

Identificación de la reunión: 876 5534 6715

Código de acceso: 435837

Marque por su ubicación: +1 929 436 2866 US (New York)